

bürosuche.de: Charmantes Bürohaus direkt an der Eilenriede!

17.05.2024

Büro/Praxis, Hannover (ohne City), Objekt-Id: 19900-13-0-72266-Angermann-Hannover

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=19900-13-0-72266-Angermann-Hannover

Immobilie	
Büro/Praxis	335 m ²
Vermittlungsart	Miete
Angebot von	Makler
Provision	Ja, 3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Standort
30177 Hannover (ohne City) Kreis: Hannover

Ansprechpartner	
Angermann Hannover GmbH Türk, Canan Windmühlenstraße 3 30159 Hannover	0511 93 61 92 15 0511 93 61 92 22 canan.tuerk@angermann.de

Immobilienbeschreibung	
Objektbeschreibung	Das Bürohaus befindet sich im beliebten Stadtteil Hannover-List. Die Büroflächen erstrecken sich über das gesamte Gebäude vom Souterrain bis hin zum 1. Obergeschoss und verfügen über insgesamt ca. 335 m ² . Das Objekt liegt an der Walderseestraße in unmittelbarer Nähe zum Stadtpark der Eilenriede. Es befinden sich diverse Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück. Die Nähe zur stark frequentierten Podbielskistraße bietet sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Die Anbindung an den ÖPNV sowie Fernverkehr ist ebenfalls gegeben.

Ausstattung / Merkmale	
Beschreibung Ausstattung	

Energieausweis	
Energieausweistyp	Nicht vorhanden
Wesentliche Energieträger	Keine Angabe

Verkehrsanbindung / Infrastruktur			
Autobahnanschluss in	0 km	Ortsdurchfahrt erforderlich	Nein

Bilder



image00006



image00003



1

Geografische Daten

Regional

Regional

Regional