

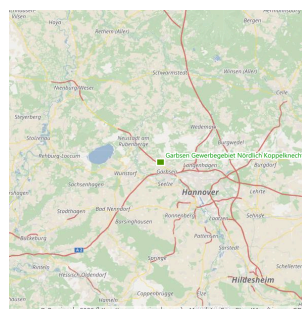
Garbsen Gewerbegebiet Nördlich Koppelknechtsdamm

17.05.2024

Grundstück, Garbsen, Objekt-Id: 160614.104531.GG

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=160614.104531.GG

Immobilie	
Grundstück	2.000 - 29.500 m²
Vermittlungsart	Kauf
Angebot von	Kommune
Provision	Nein
Verfügbar ab	bebaubar voraussichtlich Mitte 2023
Ausweisung	GE GEe
mit	ge: 129400 m² gee: 14100 m²
Verfügbare Fläche	143.500 m²
davon in Gemeindebesitz	143.500 m²



Standort
30823 Garbsen Kreis: Hannover Koppelknechtsdamm Gewerbegebiet Molkereistraße B-Plan 21/8C Ortsteil: Osterwald u.E

Ansprechpartner	
Stadt Garbsen Fünfkirchler, Bernd Rathausplatz 1 30823 Garbsen	 05131 / 707-309  05131 / 707-310  bernd.fuenfkirchler@garbsen.de

Ausstattung / Merkmale			
Beschreibung Ausstattung			
Flächennutzungsplan	✓		
Bebauungsplan	Ja	Max. Bauhöhe	14 m
Grundflächenzahl	0,6	Geschossflächenzahl	1,6

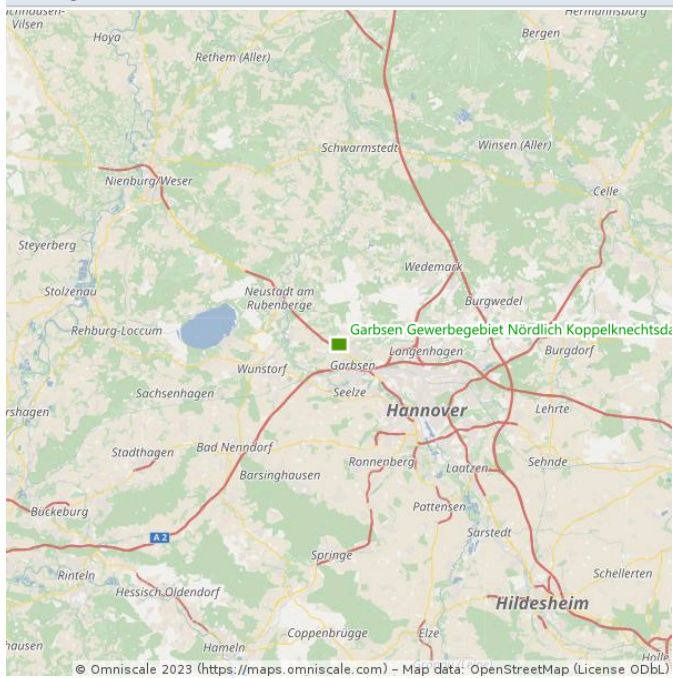
Verkehrsanbindung / Infrastruktur			
Autobahnanschluss in	5 km	Ortsdurchfahrt erforderlich	✓
Bundesstraße 4-spurig	0,5 km	Flughafen international	16 km
Fernverkehr Schiene	16 km	Nahverkehr Schiene in	16 km
	5 km	ÖPNV-Bus in	0,1 km
Gasanschluss	✓		

Bilder

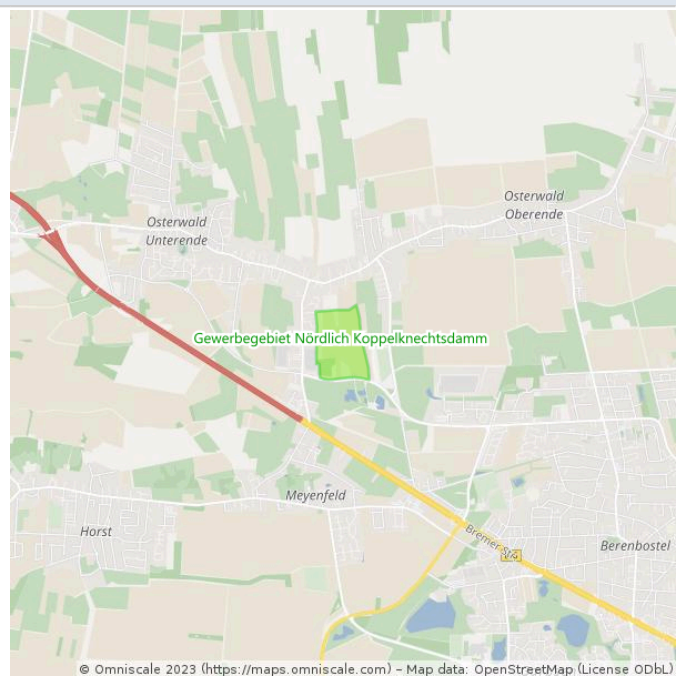


Stadt Garbsen

Geografische Daten

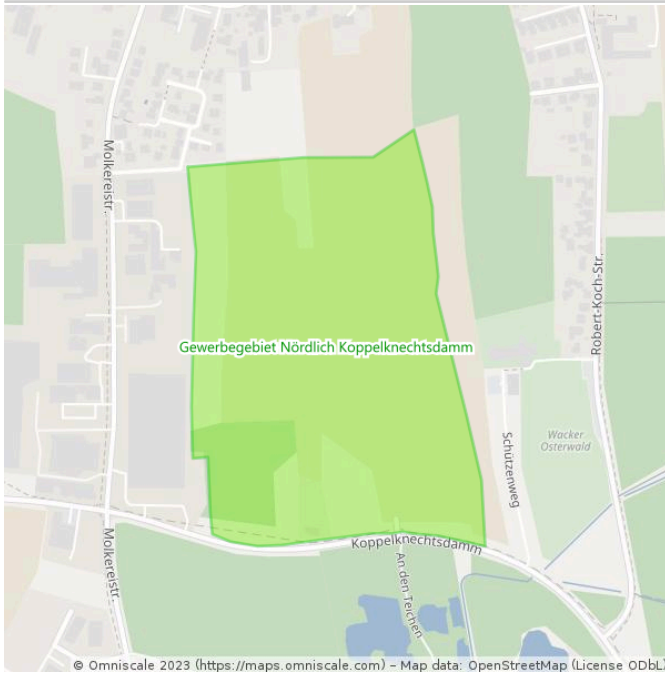


Regional



Regional

Geografische Daten



Regional