

Hannover: ca. 225 m² Praxis / Labor oder Büro

17.05.2024

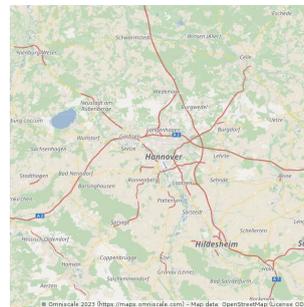
Büro/Praxis, Hannover (ohne City), Objekt-Id: 211029.144900.BU

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=211029.144900.BU

Immobilie		
Büro/Praxis	- 225 m ²	2.884,00 €
Vermittlungsart	Miete	
Nebenkosten	300,00	
Angebot von	Makler	
Provision	Ja, 3,57 Monatsnettomieten inkl. MwSt.	
Verfügbar ab	sofort	
Baujahr(e)	1990	



Standort
30625 Hannover (ohne City) Kreis: Hannover www.von-wuelfing-immobilien.de



Ansprechpartner	
Brünig, Dirk Industriestr. 3-5 30916 Isernhagen	0511-9735240 info@von-wuelfing.de

Immobilienbeschreibung	
Objektbeschreibung	in direkter Nähe zur MHH. Das Objekt verfügt über 7 Stellplätze, der Grundriss ist flexibel. <ul style="list-style-type: none"> - ca. 225 m² Praxisfläche - Grundriss flexibel - Keller - 7 Stellplätze - zzgl. 300,- € NK - 3 Netto KM Kautiön

Ausstattung / Merkmale	
Beschreibung Ausstattung	- bisher 10 Räume (GR flexibel) - Sozialraum - Küche - WC Anlage
Stellplatzanzahl	7

Energieausweis	
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Erstellungsdatum	ab 01.05.2014 (EnEV 2014)
Endenergieverbrauch Strom	Endenergieverbrauch Wärme

Verkehrs-anbindung / Infrastruktur		
Autobahnanschluss in	3,9 km	Ortsdurchfahrt erforderlich
Gasanschluss		

Bilder



k-DSC_0797.JPG



k-DSC_0799.JPG



k-DSC_0800.JPG

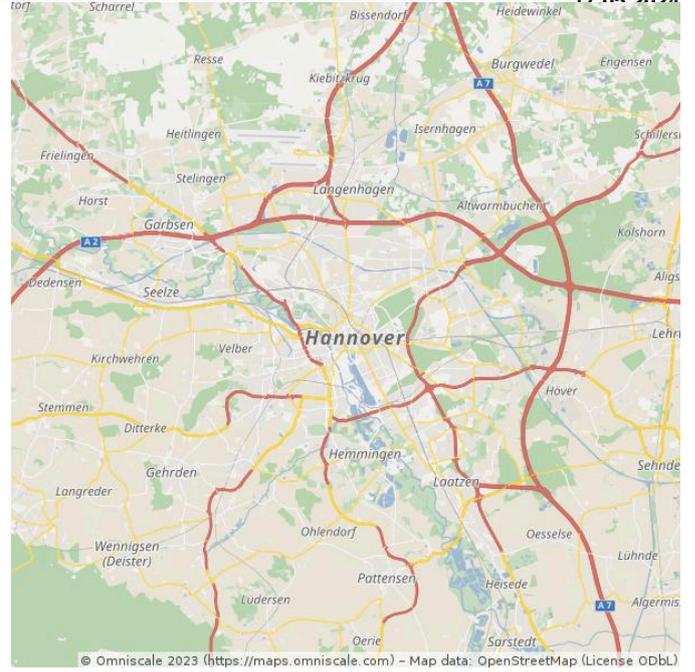
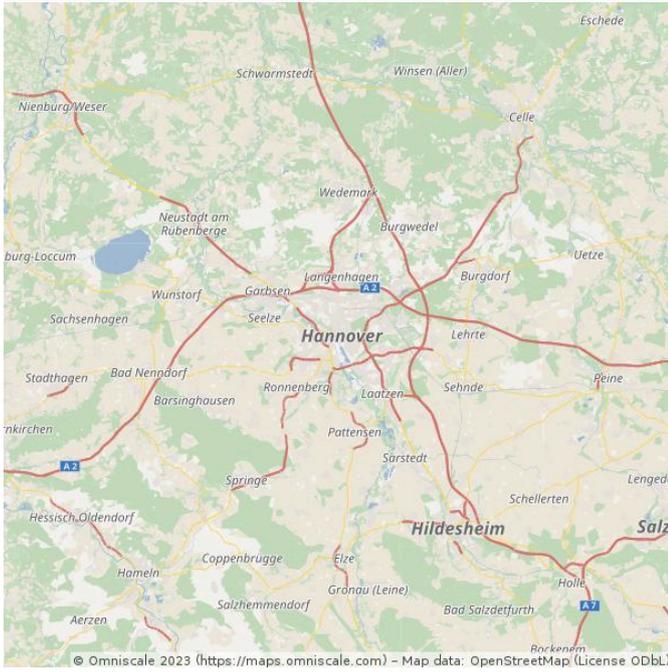


k-DSC_0802.JPG



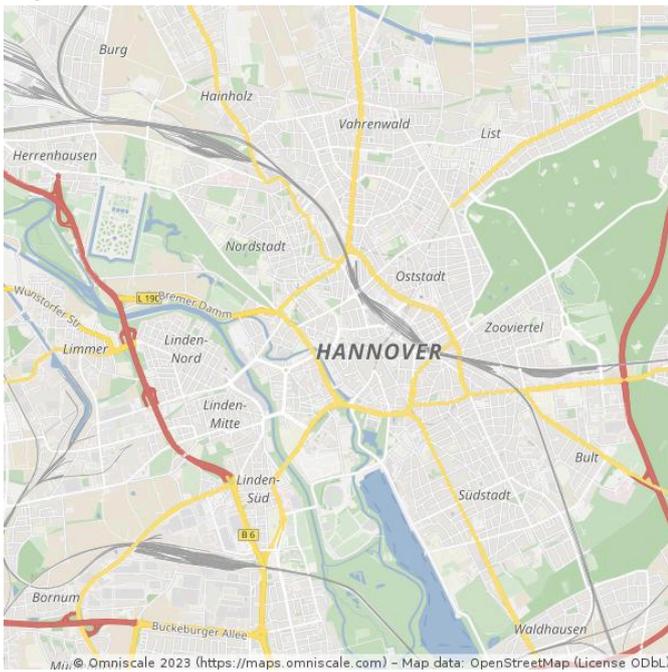
k-DSC_0804.JPG

Geografische Daten



Regional

Regional



Regional