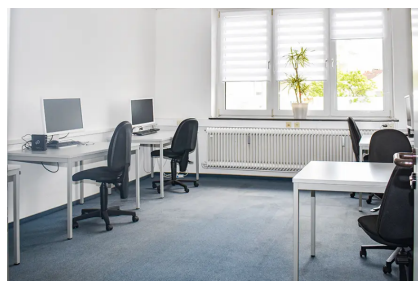


Laatzen: ca. 170 m² große Büroeinheit

Büro/Praxis, Laatzen, Objekt-Id: 240213.100215.BU

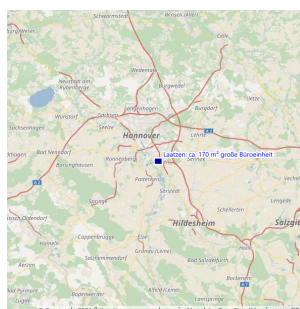
Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=240213.100215.BU

Immobilie		
Büro/Praxis	- 170 m ²	1.090,00 €
Vermittlungsart	Miete	
Nebenkosten	420,00	
Angebot von	Makler	
Provision	Ja	
Verfügbar ab	01.06.2023	



Standort	
30880 Laatzen	
Kreis: Hannover	

Ansprechpartner	
Firma Volker von Wülfing Immobilien GmbH	 0511 1260770  info@von-wuelfing.de
Krull, Tim	
Industriestraße 3-5	
30916 Isernhagen	



Immobilienbeschreibung	
Objektbeschreibung	Laatzen: ca. 170 m ² große Büroeinheit in bester Geschäftslage

Ausstattung / Merkmale	
Beschreibung Ausstattung	- ca. 170 m² Bürofläche - ca. 52 m² im OG optional anmietbar - Stellplätze á 30 €/ Mtl. - Netzwerkverkabelung in jedem Büro - 5 Minuten bis zur B6 - 10 Minuten bis zur A7 - 3 MM Kautiön - zzgl. 420,- € NK
Sonstige Informationen	https://www.immobilienscout24.de/expose/142569331

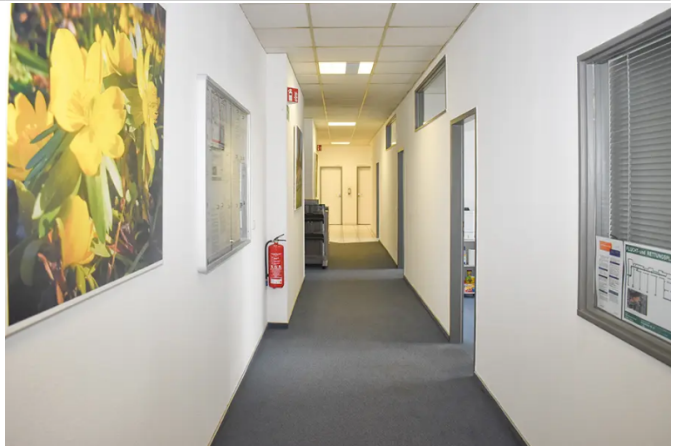
Energieausweis	
Energieausweistyp	Diese Immobilie unterliegt nicht den Anforderungen der EnEV
Erstellungsdatum	Keine Angabe

Verkehrsanbindung / Infrastruktur			
Autobahnanschluss in	3 km	Ortsdurchfahrt erforderlich	✓
Bundesstraße 4-spurig	0,1 km	Flughafen international	20 km
Fernverkehr Schiene	0,1 km	Nahverkehr Schiene in	0,1 km

Bilder



k1.PNG



k2.PNG



k3.PNG



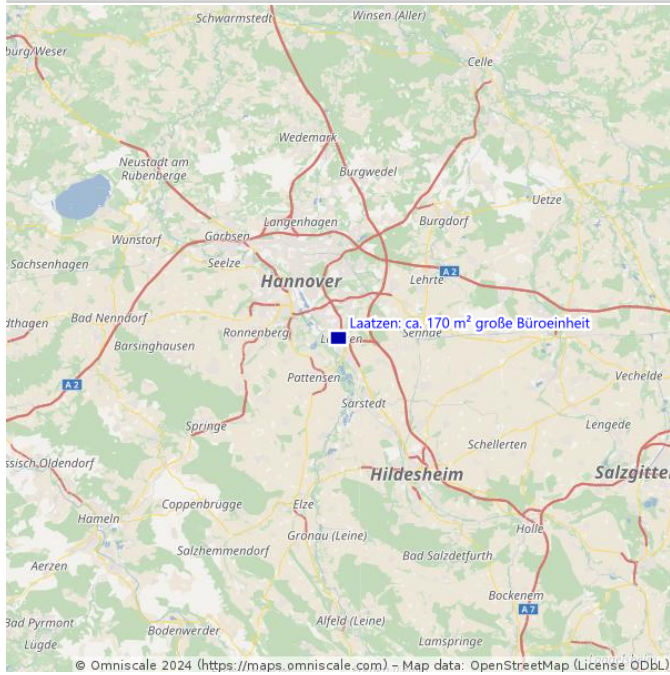
k4.PNG



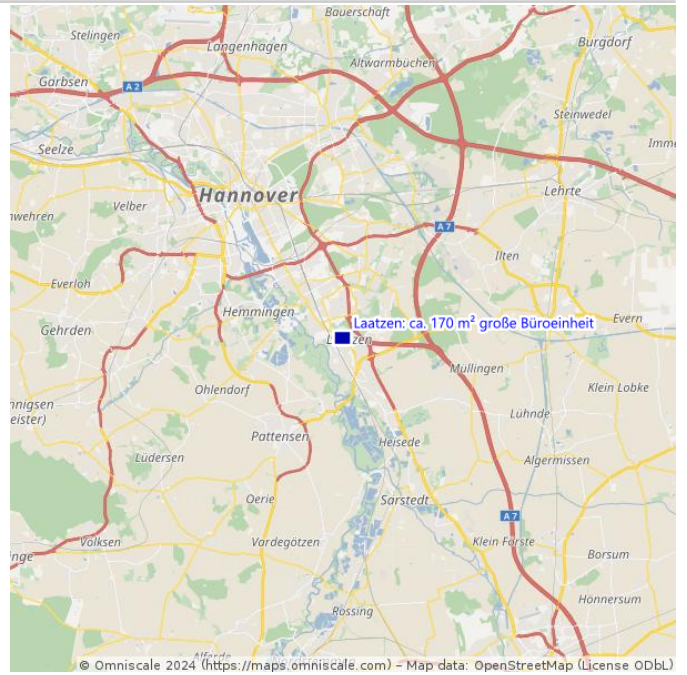
k5.PNG

Geografische Daten

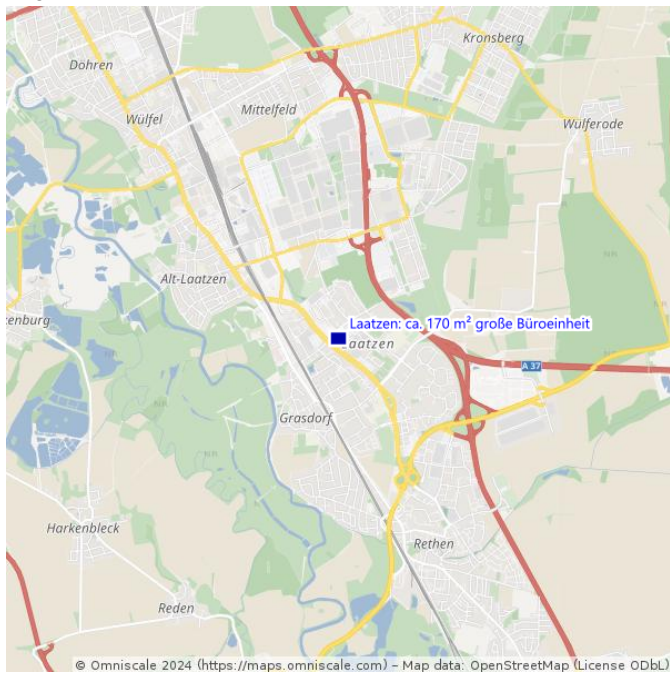
17.05.2024



Regional



Regional



Regional