

Büroraum Roscherstraße 12, 30161 Hannover

17.05.2024

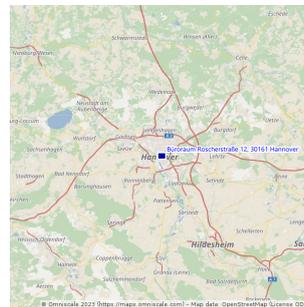
Büro/Praxis, Hannover (City), Objekt-Id: 230113.134841.BU

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=230113.134841.BU

Immobilie		
Büro/Praxis	- 28 m ²	325,00 €/m ²
Vermittlungsart	Miete	
Nebenkosten	115,00	
Angebot von	Privat	
Provision	Nein	
Verfügbar ab	sofort	



Standort	
30161 Hannover (City)	
Kreis: Hannover	
Roscherstraße 12	



Ansprechpartner	
MCC - Kompetenz für den Mittelstand GmbH	017670821167
Bothe, Pascal Roscherstraße 12 30161 Hannover	office@mcc-kompetenz.de

Immobilienbeschreibung	
Objektbeschreibung	Ein Büro ist innerhalb einer harmonischen Bürogemeinschaft (aktuell bestehend aus vier Parteien) zu vermieten. Das Büro ist sofort verfügbar. Großer Besprechungsraum sowie Küche zur gemeinschaftlichen Nutzung sind vorhanden. Parkplatz kann optional zu einem Preis von 37,50 €/Monat gemietet werden. Die Nebenkosten verstehen sich inklusive Reinigungskosten der Gemeinschaftsräume (Besprechungsraum, Küche, Bad). Die Flächenangaben verstehen sich inklusive anteiliger Gemeinschaftsflächen. Das Büro selbst exklusive anteiliger Gemeinschaftsflächen ist 17 qm groß. Die angegebenen Preise verstehen sich zzgl. gesetzlicher USt.

Ausstattung / Merkmale	
Beschreibung Ausstattung	Großer Besprechungsraum, Küche und Bad zur gemeinschaftlichen Nutzung im Preis inbegriffen!
Zustand	gepflegt
Stellplatzanzahl	1

Energieausweis	
Energieausweistyp	Nicht vorhanden

Verkehrsanbindung / Infrastruktur		
Autobahnanschluss in	3 km	Ortsdurchfahrt erforderlich

Bilder



Bueroraum



Besprechungsraum

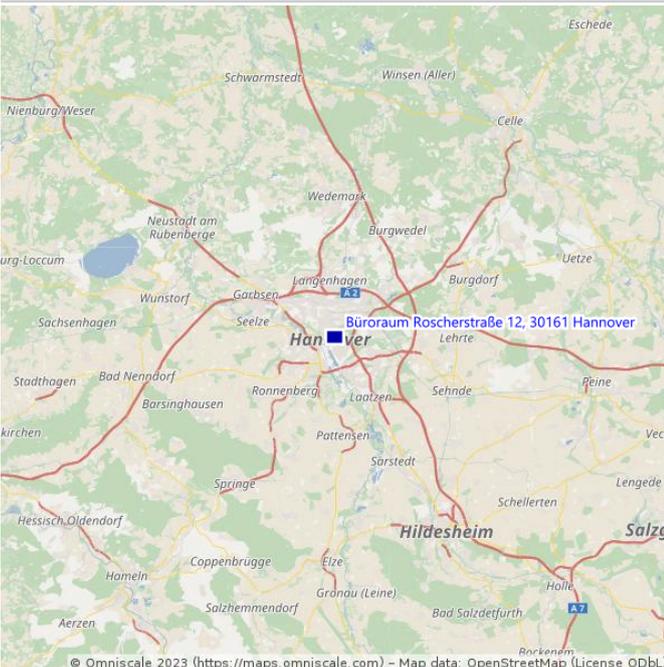


Kueche

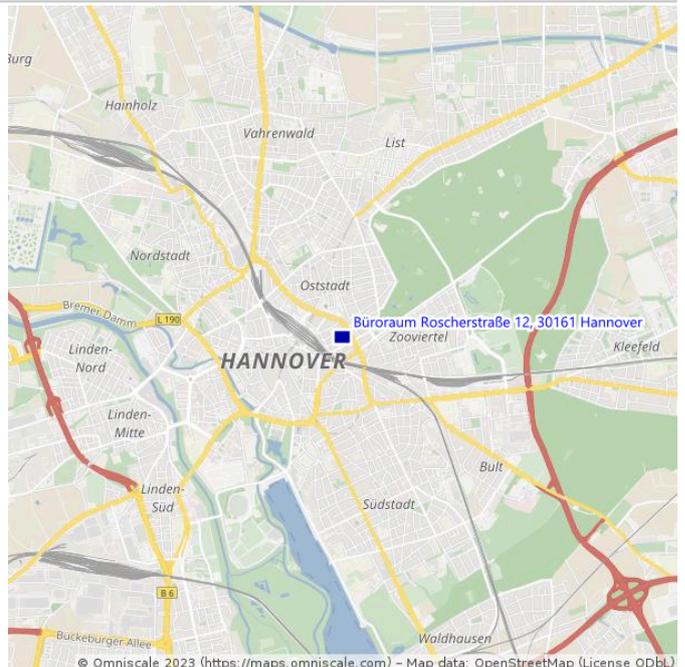


Flur

Geografische Daten



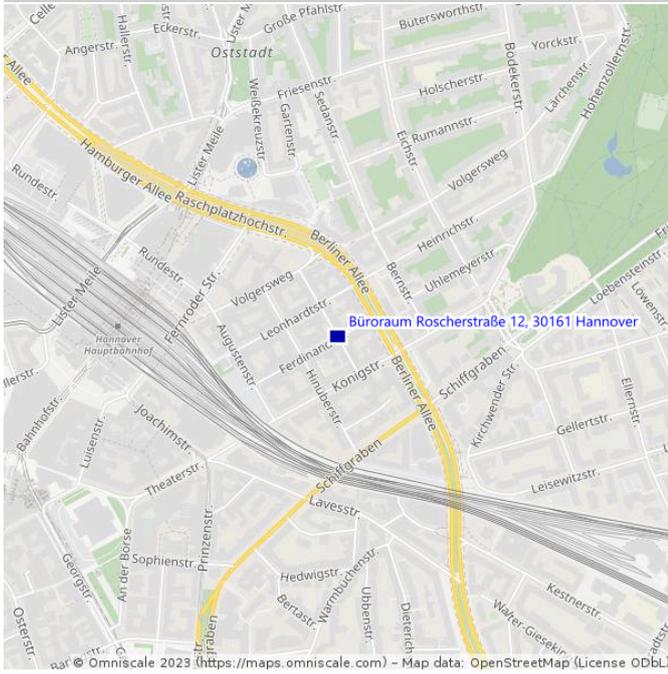
Regional



Regional

Geografische Daten

17.05.2024



Regional