

bürosuche.de: Variable Büro- und Schulungsfläche am City Ring Hannover

17.05.2024

Büro/Praxis, Hannover (ohne City), Objekt-Id: 19201-13-0-77710-Angermann-HannoverLink zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=19201-13-0-77710-Angermann-Hannover**Immobilie**

Büro/Praxis	436 m ²	11,00 €/m ²
Vermittlungsart	Miete	
Nebenkosten	3,50	
Angebot von	Makler	
Provision	Nein	
Verfügbar ab	kurzfristig	

**Standort**

30165 Hannover (ohne City)
Kreis: Hannover
Vahrenwalder Straße 4

Ansprechpartner

Angermann Hannover GmbH
Türk, Canan
Windmühlenstraße 3
30159 Hannover



0511 93 61 92 15



0511 93 61 92 22



canan.tuerk@angermann.de

Immobilienbeschreibung

Objektbeschreibung Das moderne Eckgebäude (Baujahr 1996) liegt äußerst werbewirksam an der stark frequentierten Vahrenwalder Straße. Die Verkehrsanbindung an den Cityring, die Autobahnen A2 und A7 und den Hannover Airport ist hervorragend. Die Stadtbahnlinie sowie Busse halten in unmittelbarer Nähe des Objektes (eine Station zum Hauptbahnhof). In direkter Umgebung befinden sich namhafte Unternehmen wie die Continental AG, Design Offices. Die Wirtschaftsförderung von Stadt und Region Hannover befindet sich auf der anderen Straßenseite.

Ausstattung / Merkmale

Beschreibung Ausstattung

Energieausweis

Energieausweistyp	Nicht vorhanden
Wesentliche Energieträger	Keine Angabe

Verkehrsanbindung / Infrastruktur

Autobahnanschluss in	0 km	Ortsdurchfahrt erforderlich	Nein
----------------------	------	-----------------------------	------

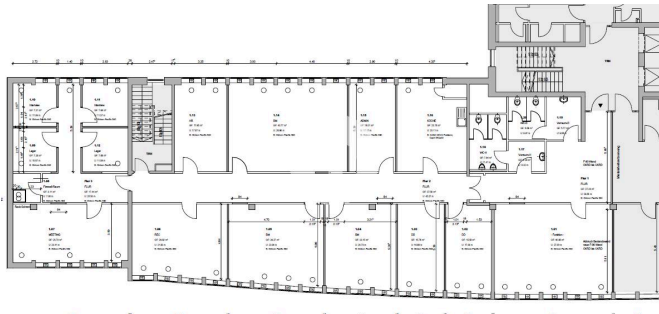
Bilder



IMG_2216_ShiftN



IMG_2212



1. Obergeschoss mit ca. 436 m²

Geografische Daten

Regional

Regional

Regional