

Emil-Berliner Industrie- und Gewerbepark Langenhagen

17.05.2024

Büro/Praxis, Langenhagen, Objekt-Id: 210120.114234.BU

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=210120.114234.BU

Immobilie	
Büro/Praxis	1.000 - 6.500 m²
Vermittlungsart	Miete
Angebot von	Privat
Provision	Nein
Verfügbar ab	sofort



Standort	
30851 Langenhagen	
Kreis: Hannover	
Emil-Berliner-Straße 13-17	
www.thelen-gruppe.com/portfolio/projekte/emil-berliner-str-13-17-langenhagen/	

Ansprechpartner	
Thelen Immobilien Management GmbH	 030-8904399-40
Falenski, Tanja	
Wohlrabedamm 32	 tanjafalenski@thelen-gruppe.de
13629 Berlin	

Ausstattung / Merkmale	
Beschreibung Ausstattung	6 - geschossiges Bürogebäude 2 Treppenhäuser Lastenaufzug, Personenaufzug flexible Grundrissgestaltung möglich Stellplätze
Zustand	gut
Sonstige Informationen	Der Energieausweis befindet sich in der Erstellung und wird bei der Erstbesichtigung vorgelegt.

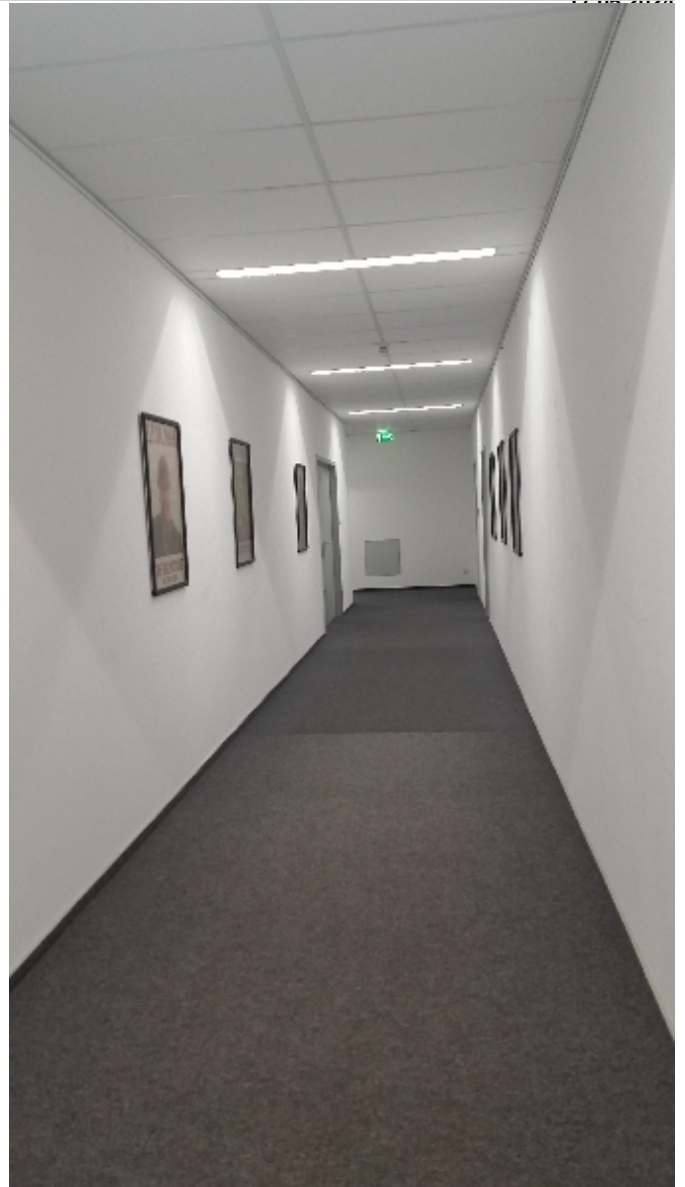
Energieausweis	
Energieausweistyp	Nicht vorhanden

Verkehrsanbindung / Infrastruktur	
Beschreibung der Lage	Direkt an der A2 Autobahnanschluss Langenhagen
Autobahnanschluss in	1 km Ortsdurchfahrt erforderlich Nein
ÖPNV-Bus in	0,1 km
Gasanschluss	

Bilder



170913-0061.jpg



097.jpg



098.jpg



099.jpg

Bilder

17.05.2024



101.jpg

Geografische Daten

Regional

Regional

Regional