

Hann.-Kleefeld: ca. 385 m² attraktive Bürofläche

17.05.2024

Büro/Praxis, Hannover (ohne City), Objekt-Id: 1046340-Wuelfing-Immobilien

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=1046340-Wuelfing-Immobilien

Immobilie		
Büro/Praxis	385 m²	3.465,00 €
Vermittlungsart	Miete	
Nebenkosten	770,00	
Angebot von	Makler	
Provision	Ja, Nachweis-/Vermittlungsprovision: 3 Monatsnettomieten zzgl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer (= 3,57 Monatsnettomieten), fällig bei Abschluss eines Mietvertrages, zahlbar vom Mieter.	



Standort
30625 Hannover (ohne City) Kreis: Hannover

Ansprechpartner	
Mielke, Axel Industriestr. 3-5 30916 Isernhagen	 0511-9735240  hannover@von-wuelfing.de

Immobilienbeschreibung	
Objektbeschreibung	Hann.-Kleefeld: ca. 385 m² attraktive Bürofläche mit Cat7 Verkabelung und ausreichender Parkfläche.
Ausstattung / Merkmale	
Beschreibung Ausstattung	- ca. 385 m² Gesamtfläche - NK inkl. HZ-Kosten Vorrauszahlung - Parkplätze (je 22,- € netto/mtl.) - Grundriss variabel - Lastenaufzug - Glasfaser vorhanden - Cat7 Verkabelung - Doppelboden - 3 Netto KM Kaution - ca. 300 m² beheizbares Dachgeschoss kann optional zusätzlich angemietet werden
Zustand	GEPFLEGT
Sonstige Informationen	Noch mehr schöne Immobilien finden Sie hier: www.von-wuelfing-immobilien.de

Energieausweis	
Energieausweistyp	Verbrauchsausweis
Wesentliche Energieträger	Fernwärme

Verkehrsanbindung / Infrastruktur	
Beschreibung der Lage	***** Sie haben auch eine Bürofläche in dieser Lage zu vermieten? Wir suchen Ihnen den richtigen Mieter! Kostenfrei und ohne Vertragsbindung. Mehr Infos erhalten Sie unter www.von-wuelfing-immobilien.de Oder rufen Sie uns an unter: 0511-1260770 *****
Autobahnanschluss in	0 km Ortsdurchfahrt erforderlich Nein

Bilder



00_picture.jpg



01_picture.jpg



02_picture.jpg



03_picture.jpg



04_picture.jpg



05_picture.jpg

Geografische Daten

Regional

Regional

Regional