

bürosuche.de: Charmantes Bürohaus direkt an der Eilenriede!

29.05.2024

Büro/Praxis, Hannover (ohne City), Objekt-Id: 19900-13-0-72266-Angermann-Hannover

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=19900-13-0-72266-Angermann-Hannover

Immobilie

Büro/Praxis	335 m²
Vermittlungsart	Miete
Angebot von	Makler
Provision	Ja, 3 Bruttomonatsmieten zzgl. der gesetzl. MwSt.
Verfügbar ab	nach Vereinbarung



Standort

30177 Hannover (ohne City)
Kreis: Hannover

Ansprechpartner

Angermann Hannover GmbH		0511 93 61 92 15
Türk, Canan		0511 93 61 92 22
Windmühlenstraße 3		canan.tuerk@angermann.de
30159 Hannover		

Immobilienbeschreibung

Objektbeschreibung	Das Bürohaus befindet sich im beliebten Stadtteil Hannover-List. Die Büroflächen erstrecken sich über das gesamte Gebäude vom Souterrain bis hin zum 1. Obergeschoss und verfügen über insgesamt ca. 335 m². Das Objekt liegt an der Walderseestraße in unmittelbarer Nähe zum Stadtpark der Eilenriede. Es befinden sich diverse Parkmöglichkeiten auf dem Grundstück. Die Nähe zur stark frequentierten Podbielskistraße bietet sämtliche Einrichtungen des täglichen Bedarfs. Die Anbindung an den ÖPNV sowie Fernverkehr ist ebenfalls gegeben.
--------------------	---

Ausstattung / Merkmale

Beschreibung Ausstattung

Energieausweis

Energieausweistyp	Nicht vorhanden
Wesentliche Energieträger	ka

Verkehrsansbindung / Infrastruktur

Autobahnanschluss in	0 km	Ortsdurchfahrt erforderlich	Nein
----------------------	------	-----------------------------	------

Bilder



image00006



image00003



1

Geografische Daten

Regional

Regional

Regional