

Büroflächen am Leinecenter

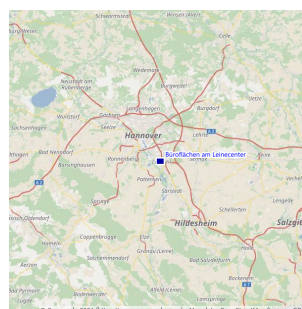
Büro/Praxis, Laatzten, Objekt-Id: 240213.095410.BU

Link zu dieser Immobilie: https://gewerbeimmobilien.region-hannover.de/sks_han/detail.xhtml?objectId=240213.095410.BU

Immobilie		
Büro/Praxis	70 - 859 m²	10,50 €/m²
Vermittlungsart	Miete	
Nebenkosten	2,50	
Angebot von	Makler	
Provision	Ja	
Verfügbar ab	sofort	



Standort	
30880 Laatzten	
Kreis: Hannover	



Ansprechpartner	
Firma EVC Hannover GmbH Engels&Völkers Schiffgraben 11 30159 Hannover	 0511 36802-0
	 0511 36802-100
	
	HannoverCommercial@engelvoelkers.com

Ausstattung / Merkmale	
Beschreibung Ausstattung	- barrierefreier Zugang - Cat. 6-Verkabelung - Aufzug - getrennte WC-Einheiten - Teeküchen
Sonstige Informationen	https://www.immobilienscout24.de/expose/131972736

Energieausweis	
Energieausweistyp	Besichtigung

Verkehrsanbindung / Infrastruktur			
Beschreibung der Lage	Das Objekt befindet sich in Laatzten in unmittelbarer Nähe des Leine-Einkaufs-Zentrums. Über die fußläufig entfernte U-Bahn-Haltestelle "Laatzten Zentrum" besteht ein guter Anschluss an den ÖPNV. Das Messegelände ist nur wenige Pkw-Minuten entfernt. Es besteht außerdem eine gute Anbindung an den Messeschnellweg B 6, die Autobahn A7 und die Bundesstraße B 443.		
Autobahnanschluss in	3 km	Ortsdurchfahrt erforderlich	✓
Bundesstraße 4-spurig	0,1 km	Flughafen international	20 km
Fernverkehr Schiene	0,1 km	Nahverkehr Schiene in	0,1 km

Bilder



e1.PNG



e2.PNG



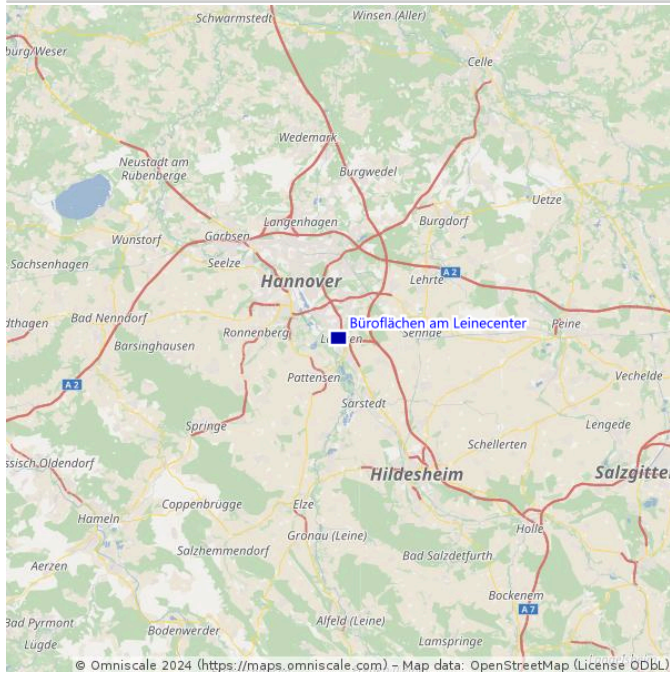
e3.PNG



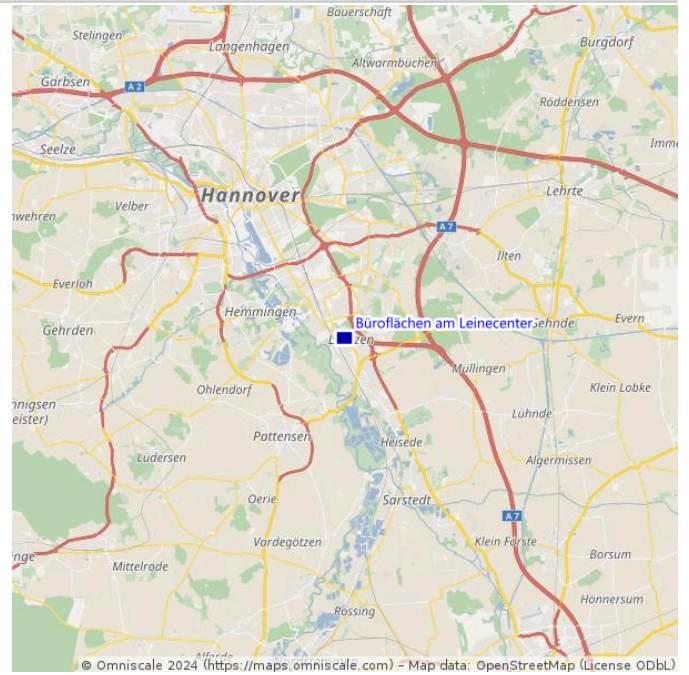
e4.PNG

Geografische Daten

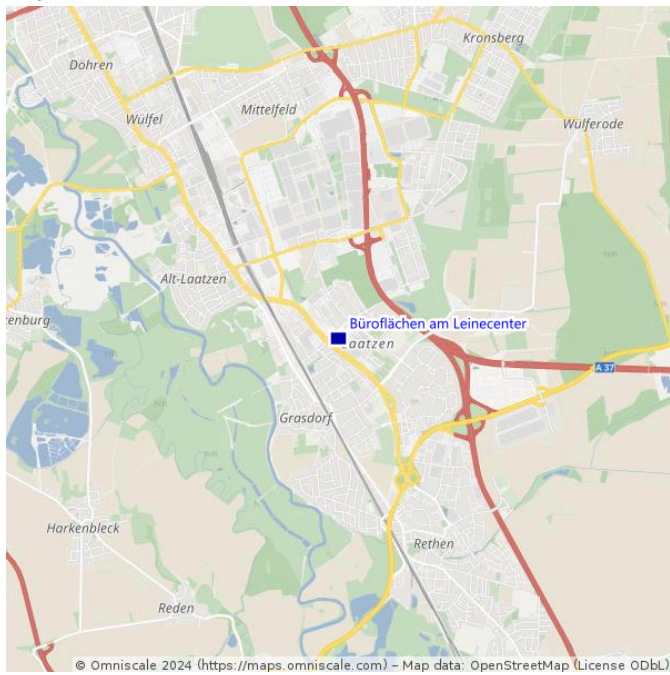
17.05.2024



Regional



Regional



Regional